

Sonniges Baugrundstück in Kleinostheim



63801 Kleinostheim

Grundstücksfläche: 300,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 230.000,00 EUR

Scout-ID: 133851504
Objekt-Nr.: 99

Kurzfristig bebaubar:	Ja
Baugenehmigung:	Ja
Erschließung:	Erschlossen
Bebaubar nach:	Bebauungsplan
Empfohlene Nutzung:	Einfamilienhaus
GRZ:	0,40
Abriss:	Nein
Verfügbar ab:	sofort

Rüdiger Haab
Versicherungsfachmann (BfV)
Haab Consulting - Immobilien
Versicherungen - Kapitalanlagen - Finanzierungen - Bausparen

Ihr Ansprechpartner:

Haab Consulting
Herr Rüdiger Haab
E-Mail: ruediger-haab@t-online.de
Tel: +49 6073 980434
Mobil: +49 163 3980434
Fax: +49 6073 980435
Web: <http://www.haab-consulting.de>

Provision für Käufer: 5,95 % inkl. MWSt.
6.000,- Euro Reservierungsgebühr, wird mit Provision verrechnet.

Sonniges Baugrundstück in Kleinostheim



63801 Kleinostheim

Grundstücksfläche: 300,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 230.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Baugrundstück für Einfamilienhaus mit 1 Vollgeschoss, 1 Untergeschoss, Dachneigung bis 45 Grad, Satteldach. Leicht am Hang gelegen.

Lage:

Das gemütliche Baugrundstück liegt in Kleinostheim, Baugebiet Nördlicher Wingert. Kleinostheim gehört zum Landkreis Aschaffenburg und ist am Main gelegen. Die Nähe zu Aschaffenburg und Frankfurt ist bequem über die Schnellstrasse B 8 und A 3, bzw. A 45 zu erreichen. Schulische Einrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten und sportliche Anlagen, sowie 1 Hallenbad runden das Sortiment der Gemeinde ab. Kleinostheim verfügt über 2 Ortsteile mit insges. ca. 8100 Einwohner.

Sonstiges:

Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 856 m² mit Altbestand. Verkauft wird das Gartengrundstück mit 300 m² durch WEG Teilung. Die Finanzierung sollte geklärt sein.



Einfamilienhaus

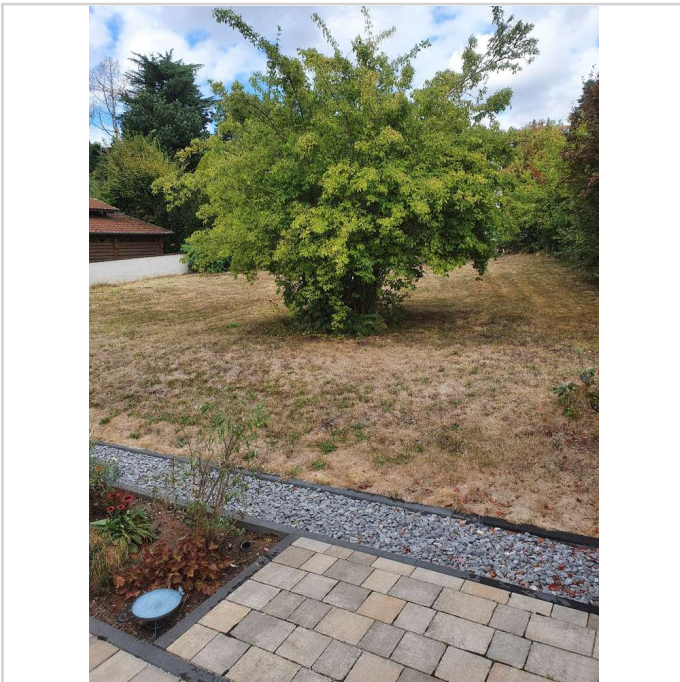


Bild 1 Kleinostheim

Sonniges Baugrundstück in Kleinostheim



63801 Kleinostheim

Grundstücksfläche: 300,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 230.000,00 EUR

